



## ПРОТОКОЛ № 2

от проведена обществена поръчка, възлагана чрез Публично състезание с предмет: **„Извършване на строително-ремонтни дейности за изграждане на Лаборатория за физико-химичен контрол на иновативни лекарствени форми в ИМК-БАН“ за нуждите на проект - Център за компетентност „Персонализирана иновативна медицина (ПЕРИМЕД)”, ДБФП BG05M2OP001-1.002-0005-C01**, открита с Решение № 607-1РД08/14.11.2018 г. на Директора на Института по минералогия и кристалография "Акад. Иван Костов" и регистрирана в Агенция за обществени поръчки под № 01517-2018-0002

На 30.01.2019 г. от 10:00 часа в сградата на Института по минералогия и кристалография "Акад. Иван Костов" на адрес: гр. София, ул. „Акад. Г. Бончев“ № 2, бл. 107, заседателна зала, в изпълнение на заповед № 28 РД-09/07.01.2019 г. на Директора на Института по минералогия и кристалография "Акад. Иван Костов" – проф. Росица Николова, комисия в състав:

### ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Борис Любомиров Шивачев – професор, д-р;

### ЧЛЕНОВЕ:

1. Ангел Радославов Николов – юрист;
2. Анелия Александрова Кехайова – експерт административна дейност;
3. Венета Ангелова Георгиева... – касиер, счетоводство;
4. Владислав Владимиров Костов – зам.-директор, доцент, д-р;

се събра да разгледа, оцени и класира офертите на участниците в обществена поръчка възлагана чрез Публично състезание с предмет: **„Извършване на строително-ремонтни дейности за изграждане на Лаборатория за физико-химичен контрол на иновативни лекарствени форми в ИМК-БАН“ за нуждите на проект - Център за компетентност „Персонализирана иновативна медицина (ПЕРИМЕД)”, ДБФП BG05M2OP001-1.002-0005-C01**“, на основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП и в изпълнение на Решение № I и № II от Протокол № 1/07.01.2019 г. с констатациите, относно липсите, непълнотите или несъответствията на информацията по представените документи с личното състояние или критериите за подбор на Възложителя.

Комисията установи, че участникът, от когото са поискани допълнителни документи, ги е представил в определения срок от 5 /пет/ работни дни, а именно:



**1. Участникът ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“ е представил допълнителни документи с вх. № 65РД08/29.01.2019 г.**

Комисията пристъпи към разглеждане на документите на участника „ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“ и установи, че същият е представил:

1. Нов Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) електронно подписан с валидни подписи на лицата по чл. 40 от ППЗОП – 3 броя;
2. Застраховка „Професионална отговорност“ по смисъла на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ на участника в обединението „МЕАЦА“ ЕООД- заверено копие „Вярно с оригинала“;
3. Заверени копия на Удостоверения за допълнителна професионална квалификация;
4. Заверени копия на финансовите отчети.

Предвид констатациите на комисията, описани в Протокол № 1, започнат на 07.01.2019 г. и завършен на 23.01.2019 г., и съгласно посочените по-горе документи, комисията установи, че:

1. Участникът в обединението „МЕАЦА“ ЕООД притежава валидна Застраховка „Професионална отговорност“ по смисъла на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с покритие 600 000 лева и валидност до 18.01.2020 г.
2. Участниците в обединението „МЕАЦА“ ЕООД и „БИЛД ИНВЕСТ“ ЕООД са реализирали общ минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката – извършване на СМР и СРР, за последните три приключили финансови години в размер над 9 233 000 (девет милиона двеста тридесет и три хиляди) лева.
3. Участникът в обединението „МЕАЦА“ ЕООД е предложил нов Координатор по безопасност и здраве, който притежава професионална квалификация „строителен инженер“ Промислено и гражданско строителство, минимум 2 години професионален опит по специалността и завършено обучение за „Координатор по безопасност и здраве в строителството“ с валидност до 02.01.2020 г.

Съгласно представените документи, включително и допълнителните, комисията счита, че участникът ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“ отговаря на минималните изисквания на Възложителя в съответствие с условията за участие в настоящата обществена поръчка, поставени от Възложителя в документацията и Обявлението.

След направената проверка и отбелязване на констатираното, комисията взе следното



## РЕШЕНИЕ:

I. Допуска до разглеждане Техническото предложение на участника:

**Участник 1: ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“**

Комисията на основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, пристъпи към разглеждане на техническото предложение на допуснатия участник и проверка на неговото съответствие с предварително обявените условия, по реда на тяхното постъпване и констатира следното:

**Участник 1 ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“**

### 1.1. Относно наличност на представените документи:

Техническото предложение на участника съдържа следните документи:

- a) Техническо предложение (Приложение № 2) - оригинал, подписан и подпечатан;
- b) Линеен календарен план - оригинал, подписан и подпечатан;
- c) Диаграма на работната ръка - оригинал, подписан и подпечатан;
- d) Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор – Приложение № 3- оригинал, подписан и подпечатан;
- e) Декларация за срока на валидност на офертата – Приложение № 4- оригинал, подписан и подпечатан;
- f) Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд – Приложение № 9 - оригинал, подписан и подпечатан.

Всички документи са редовно представени, подписани и подпечатани от представляващия участника.

Офертата съответства на чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП и обявените от възложителя изисквания за наличност по отношение на техническото предложение.

**1.2. Комисията разгледа детайлно „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника, /за съответствие с изискванията на Възложителя/ и констатира следното:**

Техническото предложение на участника е изготвено по приложения към документацията образец. Участникът е предложил за изпълнение на всички СМР и други дейности от обществената поръчка – 46 работни дни;



Приложеният линеен календарен график съответства на предложените срокове за изпълнение на строително-монтажните работи.

Предложеният срок за изпълнение на строително-монтажните работи отговарят на изискванията на Възложителя, записани в т.3 на Документацията за участие в процедурата.

Участникът предлага гаранционни срокове за изпълнените строително-монтажни дейности по видове работи - за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради - 5 години или 60 месеца.

Предложените гаранционни срокове отговарят на чл. 20 ал. 4 на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

Към техническото предложение (Приложение № 2) участникът е приложил описание на изпълнението на поръчката в следните основни раздели и части съответно: Като начало описание на обхвата на поръчката, включващо целите на разработката, цели и задачи на проекта, концепцията за успешното изпълнение на проекта (стр.1-5);

Участникът е разработил „*Организация на изпълнение на Етап – Строителство*“ в три основни етапа - Подготвителни работи, Изпълнение на СМР и Предаване и приемане на обекта.

Първият етап „*Подготвителни работи*“, включва следните дейности и поддейности (стр. 7-11):

- Дейност №1 - Подготовка за започване на СМР на обекта – включва следните поддейности:
  - Обособяване на временно селище;
  - Подробен оглед на строителната площадка;
  - Почистване на строителната площадка;
  - Оформяне на открити складови площи;
  - Уточняване на временното Ел. и ВиК захранване;
  - Сключване на договори с доставчиците на материали;
  - Оформяне на необходимата документация от страна на изпълнителя;
  - Окомплектоване на необходимия брой и по специалности работници и оборудването им с лични предпазни средства;
  - Проучване на издадените строителни разрешения и всички съпътстващи ги документи;
  - Проучване на местата, определени от Възложителя за депониране на строителни отпадъци местоположение и достъпност;
  - Изготвяне и представяне на работен план за организация и изпълнение на строителството;
  - Подготовка на Информационните листове за безопасност;
  - Срещи с представители на Института по минералогия и кристалография и граждани;



- Подготовка на информационната табела.

Вторият етап „Изпълнение на СМР“ са описани подробно нормативните документи, технически изисквания и стандарти, които следва да се спазят при изпълнение на строителството (стр. 11-18). Този етап включва следните дейности:

- Дейност №2 - Организация на персонала и ресурсите за извършване на СМР (стр. 18-60), която включва:
  - Подробна разработка на Комуникацията между Възложител и Изпълнител;
  - Осигуряване на човешките ресурси, определяне на конкретните ангажименти на строителния екип и комуникация;
  - Подробно описание на задълженията на ръководния състав, в т. ч. на Ръководител на екипа, Техническият ръководител на обекта, на Експерт „Контрол по качеството”, на Длъжностно лице по безопасност и здраве;
  - Подробно описание на задълженията на прекия изпълнителски екип;
  - Осигуряване на материални ресурси – строителни материали, продукти и др.;
  - Описание на контрола върху качеството на влаганите материали;
  - Мерки за контрол на качеството на труда;
  - Дейности свързани с планирането на проекта;
  - Дейности свързани с организацията на управлението на проекта
  - Дейности, свързани с изпълнението на строително - монтажни работи;
  - Дейности, свързани с финансовото отчитане и финансова та устойчивост
  - Дейности, свързани с оценка и контрол на качеството;
  - Дейности, свързани с мерки ЗБУТ и опазване на околната среда;
  - Контрол при управленския процес;
  - Контрол при управление на проекта;
  - Осигуряване на строителна и малка механизация, ръчни инструменти;
  - Организация на дейностите по контрол на качеството на СМР и влаганите материали;
- Дейност №3 - Осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, противопожарни безопасност и опазване на околната среда (стр. 60-69):
  - Осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
  - План за безопасност и здраве;
  - Организации за мобилизиране на бригадите, които ще работят на обекта-съгласно вътрешни правилници за работа на Изпълнителя;
  - Опазване на околната среда;
  - Възможни негативни последствия от строителството и мероприятия за недопускането им;
  - Недопускане на отгъпване, замърсяване и разрушаване на естествените терени в близост да строителните работи, в т.ч. и прилежащите към обекта дървесни видове;
  - Осигуряване на химически тоалетни и постоянното им обслужване;



- Осигуряваме на събирането и извозването на битовите и строителните отпадъци на определените за това места и поддръжка на хигиената на строителната площадка;
- Събиране и извозване на строителни отпадъци;

Третият етап „*Предаване и приемане на обекта*“ са включени следните дейности:

- Дейност №4 - Приемане и отчитане на строителството, който включва и измерване на извършените работи (стр. 70-73);
- Дейност №5 - Завършване на обекта (стр. 74-75), включваща:
  - Съставяне на Екзекутивна документация
  - Преглеждане документите на строителя и в случай на липси се отстраняват;
- Дейност №6- Предаване и приемане на обекта (стр. 75-76);
- Дейност №7 - Организация на гаранционното поддържане па обекта (стр. 76-77)

След направения подробен преглед на техническото предложение в неговата цялост комисията установи, че са налице всички условия и изисквания на Възложителя за допускане до оценяване по Технически показатели. Комисията реши, че допуска до оценка по технически показатели офертата на участник ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“.

След направения подробен преглед на техническото предложение на допуснатата до този етап оферта за съответствие с изискванията на Възложителя, комисията  
**РЕШИ:**

Допуска до оценка по показатели П2 – „Срок за изпълнение“ офертата на:

- ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“

Комисията премина към оценка на техническите предложения на допуснатите оферти по показател П2 – „Срок за изпълнение“.

Оценката на техническото предложение на допуснатия участник, съгласно одобрената методика за оценка е отразена в следната таблица :

УЧАСТНИК	П2–срок за изпълнение – до 30 т.		
	Предложение на участника	Минимален срок	Оценка по П2 - Срок за изпълнение
ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“	46	46	30,00

След направената и мотивирана оценка на техническото предложение на допуснатата до този етап оферта по показатели П2 – „Срок за изпълнение“ резултатите са следните:

- по показател П2 – „Срок за изпълнение“



**Участник 1: ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“ – 30,00 точки**

Въз основа на посочените по-горе действия, комисията взе следните

**РЕШЕНИЯ:**

**I.** Оценката на техническото предложение на участника за изпълнение на поръчката е, както следва:

УЧАСТНИК	Оценка по П2 - Срок за изпълнение
ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“	30,00 т.

**II.** Допуска до отваряне и оповестяване на Ценовите предложения на следния участник:

**Участник 1: ДЗЗД „ФАЕЛ ГРУП“**

**III.** Отварянето на Ценовите предложения на допуснатия участник ще се състои на публично заседание, на 05.02.2019г. от 15:30 часа, на адрес: в гр. София, ул. „Акад. Г. Бончев“ № 2, бл. 107, заседателна зала.

**IV.** Съобщението за датата, часа и мястото на отваряне и оповестяване на Ценовите предложения да бъде публикувано в профила на купувача на Института по минералогия и кристалография "Акад. Иван Костов", съгласно чл. 57, ал. 3 от ППЗОП.

Настоящият протокол се състави на 30.01.2019 г., като за верността на гореописаното се подписаха, както следва:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

Борис Любомиров Шивачев –

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. Ангел Радославов Николов –

2. Анелия Александрова Кехайова –

3. Венета Ангелова Георгиева –

4. Владислав Владимиров Костов –

**Заличено съгласно чл.2 от ЗЗЛД**